

Umowa nr ...
(projekt - zmodyfikowany)

(dalej jako Umowa) zawarta w w dniu pomiędzy:

Gminą, ul., zwaną dalej Zamawiającym,
reprezentowaną przez:

a

..... zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:
.....

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **Pozyskanie i zrywka drewna oraz zabiegi pielęgnacyjne i zabezpieczające w lasach mienia Gminy Oleszyce na rok 2026** w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku (tj. - Dz. U. z 2024 roku, poz. 1320. - dalej jako ustawa PZP), znak postępowania: BGP.....,

następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest **Pozyskanie i zrywka drewna oraz zabiegi pielęgnacyjne i zabezpieczające w lasach mienia Gminy Oleszyce na rok 2026**.
2. Opis technologii prac:
 - a) ścinka i obalanie wyznaczonych drzew zgodnie z kierunkiem obalania wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - b) okrzesywanie;
 - c) manipulację drewna, wg wskazania Zamawiającego;
 - d) przerzynka drewna;
 - e) zrywka pozyskanego drewna wg wyznaczonych szlaków zrywkowych i do wyznaczonych przez Zamawiającego miejsc wzdłuż dróg wywozowych;
 - f) myślowanie i legarowanie (w przypadku stosów – składanie), drewno ma być złożone w zasięgu ramienia HDS;
 - g) zabezpieczenie zerwanego drewna przed obsunięciem;
 - h) składanie gałęzi po pozyskaniu drewna - gałęzie należy składać tak aby była możliwość ich spalania w okresie jesienno-zimowym
 - i) wykonanie trzebieży wczesnych i późnych
 - j) wykonanie rębni, polegającej na wytworzeniu nowego drzewostanu o składzie gatunkowym dostosowanym do żyzności gleby wraz z orką i grodzeniem gniazda.
3. W/w czynności winny być wykonane tak aby pomiar drewna przez Zamawiającego mógł być wykonany zgodnie z normą PN-D-95000:2002
4. Podczas prowadzenia zrywki należy maksymalnie ograniczyć mogące powstać uszkodzenia drzew stojących np. poprzez stosowanie odbojnic. W przypadku wystąpienia szkód (m.in. obdarcia kory) Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia zranień środkiem grzybobójczym.

5. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt i własnym staraniem do:
 - usuwania szkód powstałych przez zrywkę drewna, w tym usuwania kolein;
 - przywrócenia pierwotnego stanu dróg i rowów.
6. Wykonawca na każdą planowaną powierzchnię zostanie wprowadzony protokolarnie, ze wskazaniem granic danego wydzielania, ilości drewna do pozyskania oraz zagrożeń, wynikających z pracy na danej powierzchni.
7. Wykonawca winien przed przystąpieniem do prac umieścić tablice ostrzegawcze i wskazujące objazd nie bliżej granic powierzchni roboczej niż 100-150 m. Przed przystąpieniem do manipulacji i przerzynki drewna. Zamawiający podaje jakie sortymenty i jakie wymiary winno mieć wyrabiane drewno. Drewno przygotowane do wywozu musi być zerwane do dróg dostępnych dla pojazdów wywozowych i ułożone na legarach, odziomkami w kierunku wywozu drewna z wyrównaniem czół. W przypadku nie stosowania się do powyższych zaleceń wyrobione drewno nie zostanie odebrane i zostaną naliczone kary umowne.
8. Drewno będzie pozyskiwane w obrębie: **Oleszyce -wieś**.
9. Całość pozyskania drewna i wszystkie pozostałe zabiegi będące przedmiotem zamówienia mają być wykonane w okresie **od 01stycznia 2026r do 31 grudnia 2026r** zgodnie wytycznymi uchwały Rady Leśnictwa przy Ministrze Środowiska z dnia 22 lipca 2004r w sprawie możliwości pozyskania drewna BI.LP.2004.8.51 w
10. **Szczegółowy plan zadań gospodarczych w lasach mienia Gminy Oleszyce na rok 2026 stanowi załącznik nr 2 do SWZ**
11. Wykonawca deklaruje skierowanie do realizacji zamówienia **osób** z ukończonym kursem pilarz-drwał.

§ 2

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca będzie wykonywał Umowę z uwzględnieniem wszelkich wymogów prawa, dotyczących w szczególności bezpieczeństwa pożarowego, ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa i higieny pracy, wynikających między innymi z aktów takich jak:
 - a) Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1320, z późn. zm.);
 - b) Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska z dnia 24 sierpnia 2006 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu niektórych prac z zakresu gospodarki leśnej (Dz. U. Nr 161, poz. 1141);
 - c) Instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu podstawowych prac z zakresu gospodarki leśnej (zał. do Zarządzenia Nr 36 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 24 kwietnia 2012 r. w sprawie wprowadzenia instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu podstawowych prac z zakresu gospodarki leśnej).
2. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw lub obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać zasady, że na powierzchniach roboczych, na których prowadzi się ścinę, obalanie i wyróbkę drewna pilarką, musi przebywać co najmniej dwóch członków personelu Wykonawcy, mających możliwość kontaktowania się.
4. Wykonawcy wiadomym jest, że przy pracach leśnych stosuje się nadzór stały, polegający na bezpośrednim kontakcie osoby uprawnionej z pracownikiem powierzonym jej nadzorowi lub nadzór doraźny, polegający na okresowym kontakcie osoby nadzorującej z pracownikiem - co najmniej pod koniec zmiany i ten nadzór sprawuje Wykonawca.
5. Ścinka drzew i wyróbka drewna mogą być wykonywane pod nadzorem doraźnym, z wyjątkiem przypadków, kiedy obowiązkowo powinien sprawowany być nadzór stały (zał. Do Zarz. Nr 36

Dyr. Gen. LP z 24 kwietnia 2012 r.).

6. Wykonawca przygotowuje i oznacza stanowisko pracy w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy dla swojego personelu oraz bezpieczeństwo osób trzecich.
7. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) zapoznał się z terenem, na którym prace mają być wykonane i charakterem tych prac;
 - b) posiada odpowiednie kwalifikacje, narzędzia, wyposażenie zakładu i urządzenia techniczne niezbędne do należytego i terminowego wykonywania prac objętych Umową i zorganizuje oraz przygotowuje stanowisko pracy w sposób zapewniający jego personelowi bezpieczne i higieniczne warunki pracy zgodnie z przepisami ogólnie obowiązującymi oraz przepisami obowiązującymi przy pracach w gospodarce leśnej;
 - c) ponosi wszelką odpowiedzialność wobec osób trzecich za rezultat podejmowanych czynności oraz za ich wykonywanie;
 - d) ponosi ryzyko gospodarcze związane z prowadzoną działalnością.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub zaniechania wszelkich osób i podmiotów, którymi posługuje się przy realizacji Umowy, jak za własne działania i zaniechania.
9. Wykonawca przed przystąpieniem do prac na danej powierzchni zobowiązuje się umieścić tablice ostrzegawcze i wskazujące objazd, nie bliżej granic danej powierzchni roboczej niż 100-150 m.
10. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, by drewno przygotowane do wywozu było zerwane do dróg dostępnych dla pojazdów wywozowych i ułożone na legarach, odziomkami w kierunku wywozu drewna z wyrównaniem czoł.
11. Wykonawca zobowiązuje się nie wykorzystywać przy realizacji Umowy technik maszynowego pozyskania drewna.

§ 2a

Wymóg zatrudnienia osób na umowę o pracę

1. Na podstawie art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - ścinanie, obalanie i okrzesywanie drzew
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę i/lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - żądania oświadczenia zatrudnionego pracownika/ów i/lub oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów.
3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego oraz w momencie powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o naruszeniu przez wykonawcę lub podwykonawcę obowiązków wymienionych w ust. 1 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni roboczych wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę i/lub podwykonawcę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika (art. 438 Pzp).
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudniania wyżej wymienionych osób przez cały okres realizacji wykonywanych przez niego czynności.

5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania art. 95 ustawy Pzp przez wykonawcę i/lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, w szczególności nieprzedłożenie oświadczeń w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 2 i 3, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty kar umownych:
 - każdorazowo za nieprzedstawienie oświadczeń o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wskazanych w ust. 1 w terminie 5 dni roboczych od daty doręczenia wezwania w wysokości 2.000 zł,
 - za niezatrudnienie przez wykonawcę i/lub podwykonawcę osoby wykonującej na umowę o pracę czynności wskazanych w ust. 1 w wysokości 2.000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - za nierzetelne sporządzanie oświadczeń, o których mowa w ust. 2 i 3 w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - za nieterminowe przekazywanie zamawiającemu oświadczeń, o których mowa w ust. 2 i 3 w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek,
7. Powyższy wymóg (określony w ust 1 – 6) dotyczy również podwykonawców wykonujących wskazane wyżej czynności.
8. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.

§ 3

Zobowiązania Zamawiającego

Poza zapłatą wynagrodzenia, na warunkach określonych w § 4 Umowy Zamawiający zobowiązany jest do:

- a) każdorazowego protokolarnego wprowadzenia Wykonawcy na każdą planowaną powierzchnię ze wskazaniem granic danego wydzielienia, ilości drewna do pozyskania oraz ewentualnych specyficznych zagrożeń, wynikających z pracy na danej powierzchni,
- b) terminowego odbioru wykonanych prac i sporządzenie protokołu odbioru robót.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie ustalane na podstawie cen jednostkowych, podanych przez Wykonawcę w ofercie oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych przez Zamawiającego prac. Okres rozliczeniowy przyjmuje się w cyklach miesięcznych.
2. Kwota netto za jednostkę obmiaru, obejmuje wszystkie roboty, narzuty i dodatki dla Wykonawcy oraz wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji prac ponoszone przez Wykonawcę i nie będzie ulegać zmianom z przyczyn innych niż określone w tym paragrafie.
3. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury. W przypadku zmiany, w trakcie trwania Umowy, wysokości podatku VAT, zmianie ulega też wartość prac brutto. W sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym Strony dokonają aktualizacji cen jednostkowych wskazanych w ust. 1 powyżej w drodze stosownego aneksu do Umowy. Zmiana obowiązującej stawki podatku VAT, jest jedyną możliwością zmiany kwoty

wynagrodzenia za wykonane prace.

4. W przypadku zmiany formy opodatkowania Wykonawcy, w trakcie realizacji Umowy, wynagrodzenie brutto pozostaje niezmiennie. Wykonawca zmniejsza w takiej sytuacji ceny jednostkowe netto, tak aby kwota wynagrodzenia brutto za wykonaną pracę pozostała jednakowa z tą określoną w ofercie Wykonawcy i Umowie.
5. Wynagrodzenie za prace realizowane będzie na podstawie faktur częściowych obejmujących realizację określonego zadania lub części zadań. Podstawę do wystawienia faktury stanowi odpowiedni protokół odbioru prac stwierdzający ilościowe i jakościowe przyjęcie prac przez Zamawiającego. Odpowiedni protokół odbioru prac stanowił będzie załącznik do faktury.
6. Wynagrodzenie za wykonane prace płatne będzie przelewem na w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
7. Za datę płatności strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu rozliczeń Wykonawcy z osobami wykonującymi dla niego Umowę.
9. Wynagrodzenie będzie płatne na następujący rachunek bankowy:
10. **Zasady płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy:**
 - 1) Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy z tytułu realizacji umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:
 - a) Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
 - 2) Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie:
 - b) jest rachunkiem umożliwiającym płatność z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
 - c) znajduje się w wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
 - 3) W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia warunków określonych w pkt 2, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w Umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

§ 5

Termin realizacji

1. Umowa wchodzi w życie z dniem r. i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2026 r.
2. Szczegółowe terminy oraz kolejność wykonywania poszczególnych prac określone zostaną w pisemnym zleceniu prac do wykonania, sporządzonym przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego.

§ 6

Zlecenie i odbiór prac

1. Zlecenie prac do wykonania określa: rodzaj, miejsce, termin, zakres i sposób wykonania prac, w tym to jakie sortymenty i jakie wymiary winno mieć wyrabiane drewno.
2. Pisemne zlecenie wykonania prac wystawia upoważniony przedstawiciel Zamawiającego, a odbiera upoważniony przedstawiciel Wykonawcy.
3. O wystawieniu zlecenia wykonania prac przedstawiciel Zamawiającego niezwłocznie powiadamia przedstawiciela Wykonawcy, który zobowiązany jest do odbioru i podpisania

zlecenia wykonania prac w terminie 5 dni roboczych od dnia poinformowania przedstawiciela Wykonawcy o wystawieniu zlecenia.

4. Bez podpisania i odebrania zlecenia wykonania prac Wykonawca nie jest uprawniony do wykonywania jakichkolwiek prac na rzecz Zamawiającego.
5. Niepodpisanie i nieodebranie zlecenia, w terminie, o którym mowa w ust. 3 powyżej, uprawniać będzie Zamawiającego do odstąpienia od niewykonanej części Umowy z winy Wykonawcy i będzie skutkowało naliczeniem Wykonawcy kar umownych zgodnie z § 9 Umowy.
6. Do – odpowiednio - sporządzenia i wystawienia oraz odbioru i podpisania zlecenia, jak również dokonania odbioru prac upoważnieni zostali:
 1. Ze strony Zamawiającego
.....
 2. Ze strony Wykonawcy
.....
7. Terminy wykonania poszczególnych prac określone w zleceniu nie mogą przekroczyć daty określonej w § 5 ust. 1, mają też uwzględniać realny czas niezbędny do ich wykonania, odbioru i rozliczenia.
8. Nadzór nad realizacją postanowień umowy ze strony Zamawiającego sprawuje przedstawiciel Zamawiającego. Ma on prawo wstrzymać prace wykonywane w warunkach bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia, niestosowania się do zapisów SIWZ, stwierdzenia naruszenia przepisów obowiązującego prawa lub postanowień łączącej Strony Umowy.
9. Zamawiający przystąpi do odbioru prac objętych danym zleceniem wykonania prac w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez przedstawiciela Wykonawcy gotowości do odbioru tych prac.

§ 7

Wady i usterki

1. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac, wad lub usterek w wykonaniu Umowy, Zamawiający może odmówić przyjęcia prac wykonanych wadliwie, do czasu usunięcia stwierdzonych wad lub usterek. Za wadę w wykonaniu Umowy uznawane jest także przygotowanie przez Wykonawcę drewna do wywozu w sposób odmienny niż wskazany w § 2 ust. 14.
2. Termin na usunięcia wad lub usterek wyznacza upoważniony przedstawiciel Zamawiającego, przy czym wynosi on maksymalnie do 14 dni.
3. Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek terminu, bez konieczności zwracania się o zgodę sądu, powierzyć poprawianie prac innej osobie lub podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy („Wykonanie zastępcze”).
4. Nieusunięcie przez Wykonawcę wad lub usterek w wykonaniu Umowy, w terminie, o którym mowa w ust. 2 powyżej uznane będzie za nienależyte wykonanie Umowy i może skutkować zatrzymaniem przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§ 8

Podwykonawcy

1. Wykonawca przy realizacji Umowy może z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności zawrzeć umowę o podwykonawstwo. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcami wymagana jest uprzednia zgoda Zamawiającego.

§9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu prac przekazanych danym zleceniem w wysokości 1 % wartości brutto prac zleconych, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego po upływie terminu podanego w zleceniu prac do wykonania;
 - b) za opóźnienie w usunięciu stwierdzonych wad lub usterek, w wysokości 0,5% wartości brutto prac zleconych, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczonego po upływie terminu wskazanego przez przedstawiciela Zamawiającego;
 - c) za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy lub niewykonanej jeszcze części Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 000 (słownie: dziesięć tysięcy PLN) brutto;
 - d) za spowodowanie uszkodzeń >1/4 obwodu pnia na więcej niż 10 % ilości drzew w drzewostanie na powierzchni objętej pracami Wykonawcy w wysokości 1000 PLN (słownie: tysiąc PLN) brutto za każde uszkodzone drzewo;
 - e) za zastosowanie przy realizacji prac objętych Umową olejów niepodlegających biodegradacji w wysokości 10 000 PLN (słownie: dziesięć tysięcy PLN), z doliczeniem kosztów badania próbki w przypadku, gdy wyniki badań wykażą biodegradowalność niższą niż 85%;
 - f) za wykorzystanie przy realizacji Umowy technik maszynowego pozyskania drewna w wysokości 10 000 PLN (słownie: dziesięć tysięcy PLN) za każdy przypadek odrębnie;
 - g) za brak oznaczenia miejsca prowadzonych prac zgodnie z § 2 ust. 13 Umowy w wysokości 5000 PLN (słownie: pięć tysięcy PLN) za każdy przypadek odrębnie;
 - h) każdorazowo za nieprzedstawienie oświadczeń o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wskazanych w niniejszej umowie w terminie 5 dni roboczych od daty doręczenia wezwania w wysokości 2.000 zł,
 - i) za niezatrudnienie przez wykonawcę i/lub podwykonawcę osoby wykonującej na umowę o pracę czynności wskazanych w niniejszej umowie w wysokości 2.000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - j) za brak umieszczenia tablic ostrzegawczych i/lub nieprzestrzegania zaleceń Zamawiającego co do wymiarów lub sposobu przygotowania drewna do wywozu w wysokości 1000 PLN (słownie: jeden tysiąc PLN) za każdy stwierdzony przypadek.
2. W przypadku, gdy wartość powstałej szkody przekroczy wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia należnego odszkodowania zgodnie z zasadami ogólnymi określonymi w Kodeksie Cywilnym.

§ 10

Odstąpienie od Umowy

1. Poza przypadkami określonymi w przepisach prawa (odstąpienie ustawowe) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy lub od niewykonanej jeszcze części Umowy ze skutkiem natychmiastowym (odstąpienie umowne) w następujących sytuacjach:
 - a) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie wskazanym w danym zleceniu albo przerwał ich wykonywanie i nie kontynuuje realizacji przez okres co najmniej 7 dni;
 - b) gdy Wykonawca opóźnia się z realizacją poszczególnych prac o co najmniej 7 dni w stosunku do terminów wskazanych w danym zleceniu;
 - c) gdy wystąpiła konieczność co najmniej dwukrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;

- d) gdy Wykonawca realizuje Umowę w sposób sprzeczny z jej postanowieniami i nie zmienia tego sposobu pomimo pisemnego wezwania go przez Zamawiającego do zaniechania tych naruszeń.
 - e) co najmniej trzykrotnie Wykonawca nie zastosował się do poleceń Zamawiającego,
 - f) co najmniej trzykrotnie Wykonawca wykorzystał przy realizacji Umowy techniki maszynowego pozyskania drewna,
 - g) do najmniej dwukrotnie Zamawiający stwierdził wykonywanie umowy niezgodnie z ofertą, np. skierowanie do realizacji zamówienia osób, które nie posiadają ukończonego kursu pilarz-drwał, brak wykorzystywania narzędzi i wyposażenia zakładu określonych w ofercie.
- 2. Zamawiający jest uprawniony do złożenia oświadczenia o odstąpieniu z przyczyn wskazanych w ust. 1 w zakresie podstaw do odstąpienia umownego w terminie do dnia 31 grudnia 2022 roku.
 - 3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, ten ostatni może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu prawidłowego wykonania części Umowy należnego na dzień odstąpienia od Umowy.
 - 4. Odstąpienie od Umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 - 5. W przypadku rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) w terminie 10 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia od Umowy;
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w obustronnie uzgodnionym zakresie na swój koszt,
 - c) Wykonawca zgłosi do odbioru prace przerwane oraz prace zabezpieczające w terminie 3 dni od dnia sporządzenia protokołu inwentaryzacji, o którym mowa w list. a) powyżej, w tym samym terminie Wykonawca usunie z terenu wszelkie urządzenia i niewykorzystane materiały, odpady oraz uporządkuje ten teren. Wykonawcy nie będzie przysługiwać żadne dodatkowe wynagrodzenie za wykonanie robót zabezpieczających.

§ 11

Zmiany Umowy

- 1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w zakresie:
 - a) zmiany terminu spowodowanej wystąpieniem długotrwałych niekorzystnych warunków atmosferycznych mających wpływ na brak możliwości wykonywania Umowy lub okolicznościami leżącymi po stronie Zamawiającego;
 - b) wprowadzenia zmian danych dotyczących Wykonawcy lub Zamawiającego w przypadku ich zaistnienia. Strony ustalają że Zamawiający z ważnych przyczyn jest uprawniony ograniczyć przedmiot Umowy w stosunku do zakresu określonego w SWZ. Przez ważne przyczyny Strony rozumieją w szczególności przyczyny organizacyjne, technologiczne, gospodarcze, przyrodnicze, zmiany popytu i koniunktury na rynku drewna, okoliczności wywołane przez klęski żywiołowe lub katastrofy naturalne oraz inne istotne okoliczności, których nie można racjonalnie przewidzieć w dniu zawarcia Umowy. Ograniczenie przedmiotu Umowy w stosunku do zakresu określonego w SWZ nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, a w związku z tym nie jest podstawą do ponoszenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Zmiana zakresu prac, o której mowa w tym ustępie nie wymaga zmiany Umowy.

§ 12

Rewaloryzacja wynagrodzenia

1. Biorąc pod uwagę, że umowa zostaje zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy Zamawiający przewiduje zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
2. Strona wnioskująca o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy obowiązana jest wykazać, iż zmiana kosztów wykonania usług składających się na przedmiot Umowy, nastąpiła w wyniku wzrostu lub obniżenia kosztów względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie, przy czym:
 - a) uwzględniane będą wyłącznie zmiany kosztów, które dotychczas nie zostały poniesione;
 - b) uwzględniane będą wyłącznie zmiany kosztów:
 - paliwa, jeśli nastąpiła co najmniej 15% zmiana średniej ceny paliwa (za litr, wg średnich cen paliwa w woj. podkarpackim), utrzymująca się przez co najmniej okres 3 miesięcy,
 - utrzymania konia zrywkowego, jeśli nastąpiła co najmniej 15 % zmiana miesięcznych kosztów utrzymania przy założeniu takiego samego poziomu bytowania zwierzęcia z zastrzeżeniem, że zmiana kosztów utrzymywała się przez co najmniej 3 miesiące.
3. W przypadku wniosku złożonego przez którąkolwiek ze Stron, zgodnego z postanowieniami ust. 4 i 5, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia i wprowadzenia do Umowy zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Przy ustalaniu wysokości zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy Strony będą stosować średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w ostatnim zakończonym roku w stosunku do roku poprzedzającego, ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w biuletynie (dalej: „wskaźnik”).
5. Zmiana kosztów wykonania usług składających się na przedmiot Umowy zostanie uwzględniona przy ustalaniu zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w ten sposób, że kwota określająca zmianę wynagrodzenia (zwiększenie albo zmniejszenie - odpowiednio do wskaźnika ogłoszonego za dany rok) zostanie obliczona jako iloczyn kwoty wynagrodzenia, z uwzględnieniem zmiany kosztów wynikających z ust.4 i ust. 5, pozostałego do zapłaty i stawki odpowiadającej 100% wartości wskaźnika.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić jeden raz w trakcie obowiązywania Umowy, wyłącznie w zakresie kwoty płatności częściowych wynagrodzenia Wykonawcy, wyłącznie w zakresie usług wykonanych po dniu zawarcia aneksu
7. Wartość łącznych zmian wysokości wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień niniejszego paragrafu, nie może przekroczyć 10% całkowitego wynagrodzenia brutto.
8. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy wymaga sporządzenia, pod rygorem nieważności aneksu, zawartego w formie pisemnej.

§ 13

Ubezpieczenie

Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej za wszelkie szkody rzeczowe i osobowe oraz zdarzenia, za które z uwagi na swoją działalność i posiadane mienie mógłby ponosić odpowiedzialność, wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, obejmujące szkody

rzeczywiste oraz czyste straty finansowe. Polisa potwierdzająca zawarcie umowy ubezpieczenia, o której mowa w zdaniu poprzednim stanowi Załącznik nr 2 do Umowy. Na każde żądanie Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym, Wykonawca ma obowiązek przedłożyć dowód opłacenia składki na przedmiotowe ubezpieczenie. Wykonawca gwarantuje utrzymywanie ww. ubezpieczenia w całym okresie obowiązywania Umowy.

§ 14

Poufność

1. Wszelkie informacje i dokumenty związane z Umową, jak również informacje dotyczące działalności Stron Umowy, będą traktowane przez drugą jej Wykonawcę jako poufne i mogą być przekazywane osobom trzecim jedynie za zgodą Zamawiającego.
2. Informacje poufne oznaczają wszystkie informacje niepodane do wiadomości publicznej, które Zamawiający ujawnił lub przekazał lub ujawni lub przekaze Wykonawcy lub któremukolwiek z członków jego zarządu, członków władz, pracowników, przedstawicieli, konsultantów, doradców, adwokatów lub radców prawnych lub księgowych, w związku z realizacją przez Wykonawcę Umowy, w tym między innymi:
 - a) wszystkie informacje dotyczące tajemnic handlowych Zamawiającego;
 - b) wszystkie informacje dotyczące Umowy;
 - c) wszystkie informacje dotyczące działalności gospodarczej i spraw Zamawiającego;
 - d) wszelkie informacje poufne osób trzecich będące w posiadaniu Zamawiającego;
 - e) wszystkie notatki, analizy, badania, podsumowania, interpretacje i inne materiały przygotowane przez Zamawiającego lub jakichkolwiek jego przedstawiciela, które zostały opracowane w oparciu o nie lub zawierają do nich odniesienia.
3. W przypadku naruszenia któregośkolwiek z zobowiązań określonych powyżej, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000 PLN za każde naruszenie zobowiązania dotyczącego obowiązku zachowania poufności.
4. W przypadku, gdy szkoda Zamawiającego z tytułu wyżej wymienionego naruszenia przekroczy wysokość kary umownej, może on dochodzić na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, dodatkowego odszkodowania przenoszącego wysokość kary umownej.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zawiadomienia dokonywane w związku z realizacją Umowy wymagają dla swej ważności, formy pisemnej pod rygorem nieważności i uznawane będą za należyte wykonane, jeżeli doręczone zostaną Stronie będącej adresatem osobiście lub listem poleconym na adresy Stron wskazane komparcji.
3. Każda ze Stron jest zobligowana dokonać zawiadomienia drugiej Strony o ewentualnej zmianie swego adresu do doręczeń w drodze pisemnego zawiadomienia wysłanego do drugiej Strony. Strony oświadczają, że pisma wysyłane na dotychczasowy adres przed otrzymaniem zawiadomienia o ewentualnej zmianie adresu będą uważane za skutecznie doręczone.
4. Umowa podlega prawu polskiemu i wszystkie jej postanowienia interpretowane będą zgodnie z tym prawem.
5. Wszelkie ewentualne kwestie sporne powstałe w związku z realizacją Umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia, spory podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd w Lubaczowie właściwy dla Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

7. Integralną część Umowy stanowią Załączniki:
Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy
Załącznik nr 2 – Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA